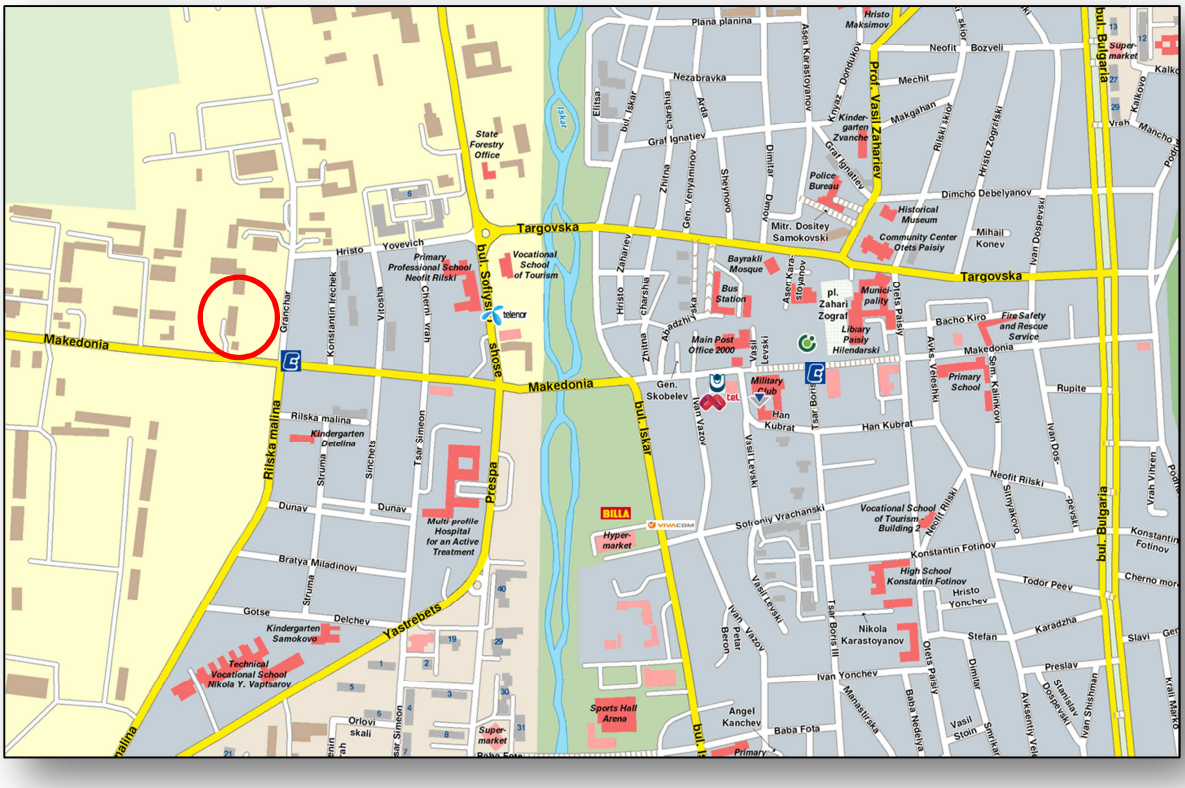
Характеристики на недвижим имот

Адрес:	**2000 Самоков, ул. „Македония“ № 70**
Статут:	**Терен за ДАП-Държавно Автомобилно Предприятие**
Собственик:	**„Рила проект“ ЕООД**

Данни за локацията:

Гр. Самоков е с население от 29614 души, (Община Самоков 39692) (08.2015). Според данни на Националния Статистически Институт нивото на безработица в града за 2014 г. е 19,06 %. Покупателната способност на населението за 2014 г. е 92,3 %, средната работна заплата към 06.2015 е 608 лв.

Предлаганият парцел е позициониран на Бул. „Македония“ (Републикански път 62) в посока Дупница. Имотът е с много добра възможност за влизане/излизане от/към обекта във всички посоки. Автомобилен достъп на разстояние 15 мин. имат над 20000 жители.



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР
София 1618, кв. Павлово, ул. Мусала №1
тел.: 02/818 83 83, факс: 02/955 53 33
acad@cadastre.bg • www.cadastre.bg

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - СОФИЙСКА ОБЛАСТ

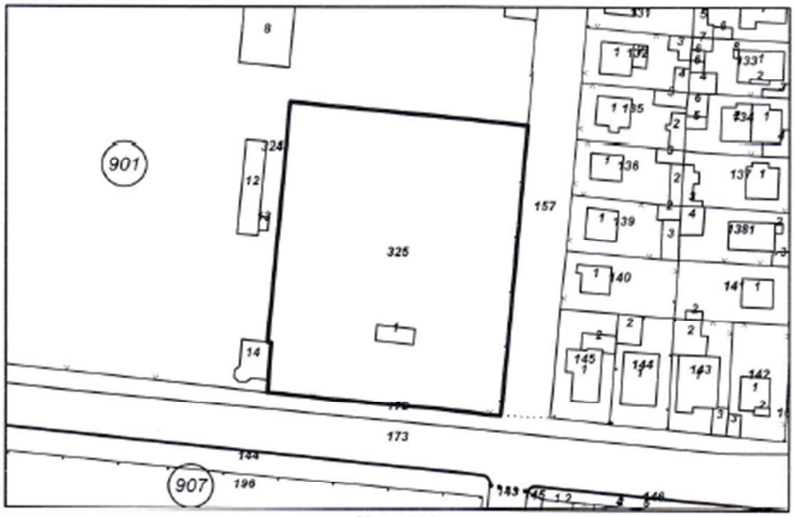
1618, кв."ПАВЛОВО", Ул. "МУСАЛА" №1, 02/8188394; 9556187,
sofia.oblast@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-9233-12.01.2015 г.

Поземлен имот с идентификатор **65231.901.325**

Гр. **Самоков**, общ. **Самоков**, обл. **София**
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед 300-5-34/15.05.2004 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК**
Последно изменение със заповед: **няма издадена заповед за изменение в КККР**
Адрес на поземления имот: **гр. Самоков, п.к. 2000, ул. Македония № 76**
Площ: **5000 кв.м**
Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**
Начин на трайно ползване: **За друг вид производствен, складов обект**
Стар идентификатор: **няма**
Номер по предходен план: **квартал: 288, парцел: V**
Съседи: **65231.901.157, 65231.901.324, 65231.901.172**

Координатна система 1970г.



М 1:1500

Собственици:
1. **131345351, "РИЛА ПРОЕКТ" ЕООД**
Няма данни за идеалните части
Нотариален акт № 166 том VI дело 1331 от 18.07.2007г., издаден от Служба по вписванията гр.Самоков

Сгради, които попадат върху имота
1. Сграда **65231.901.325.1:** застроена площ **44 кв.м.**, брой етажи **1**, предназначение: **Сграда за търговия**

Скица **№ 15-9233-12.01.2015 г.** издадена въз основа на документ с входящ **№ 09-353-12.01.2015 г.**

.....
/Татяна Деянова/

Технически Характеристики	
ПАРЦЕЛ /PLOT	
ПУП	УПИ V за „ДАП“
Площ	5000 кв.м.
Кадастрален номер	65231.901.325
К-инт	-
Плътност	-
Озеленяване	-
Форма	правилна правоъгълна
Релеф	Равнинен
Комуникации	Ток, Вода, Канализация, Газ???
Лице към път	Юг
Забележка	
	Сграда бивша Газстанция